

# Energieausweis für Wohngebäude

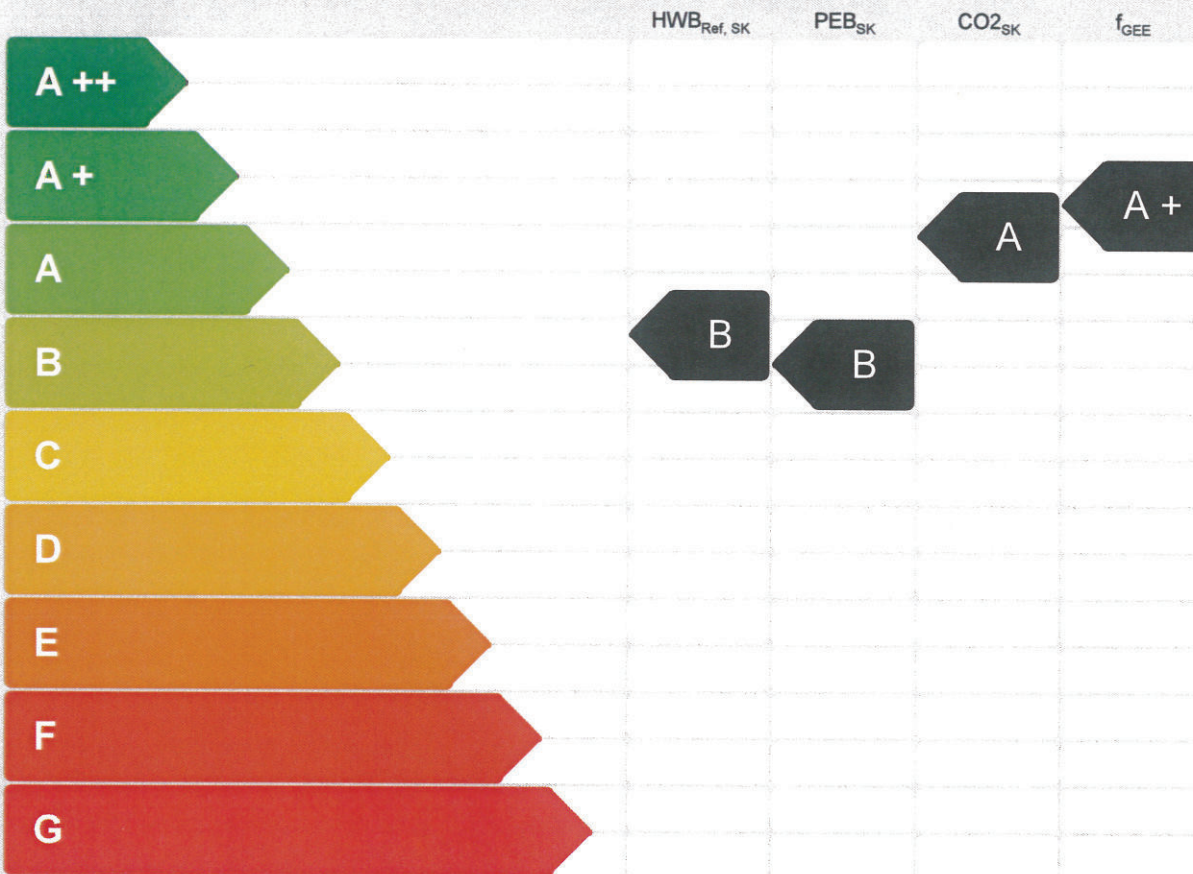
**OiB** ÖSTERREICHISCHES  
INSTITUT FÜR BAUTECHNIK

OiB-Richtlinie 6  
Ausgabe: März 2015



<b>BEZEICHNUNG</b>	Wald_Seeresidenz Pörschach A		
Gebäude(-teil)	Haus A	Baujahr	2019
Nutzungsprofil	Mehrfamilienhaus	Letzte Veränderung	
Straße	Hauptstraße 124	Katastralgemeinde	Pörschach am See
PLZ/Ort	9210 Pörschach am Wörthersee	KG-Nr.	72152
Grundstücksnr.	892/1	Seehöhe	450 m

## SPEZIFISCHER STANDORT-REFERENZ-HEIZWÄRMEBEDARF, STANDORT-PRIMÄRENERGIEBEDARF, STANDORT-KOHLENDIOXIDEMISSIONEN UND GESAMTENERGIEEFFIZIENZ-FAKTOR



**HWB<sub>Ref</sub>**: Der Referenz-Heizwärmebedarf ist jene Wärmemenge, die in den Räumen bereitgestellt werden muss, um diese auf einer normativ geforderten Raumtemperatur ohne Berücksichtigung allfälliger Erträge aus Wärmerückgewinnung, zu halten.

**WWWB**: Der Warmwasserwärmebedarf ist in Abhängigkeit der Gebäudekategorie als flächenbezogener Defaultwert festgelegt.

**HEB**: Beim Heizenergiebedarf werden zusätzlich zum Heiz- und Warmwasserwärmebedarf die Verluste der gebäudetechnischen Systeme berücksichtigt, dazu zählen insbesondere die Verluste der Wärmebereitstellung, der Wärmeverteilung, der Wärmespeicherung und der Wärmeabgabe sowie allfälliger Hilfsenergieer

**HHSB**: Der Haushaltsstrombedarf ist als flächenbezogener Defaultwert festgelegt. Er entspricht in etwa dem durchschnittlichen flächenbezogenen Stromverbrauch eines österreichischen Haushalts.

**EEB**: Der Endenergiebedarf umfasst zusätzlich zum Heizenergiebedarf den Haushaltsstrom, abzüglich allfälliger Endenergieerträge und zuzüglich eines dafür notwendigen Hilfsenergiebedarfs. Der Endenergiebedarf entspricht jener Energiemenge, die eingekauft werden muss (Lieferenergiebedarf).

**f<sub>GEE</sub>**: Der Gesamtenergieeffizienz-Faktor ist der Quotient aus dem Endenergiebedarf und einem Referenz-Endenergiebedarf (Anforderung 2007).

**PEB**: Der Primärenergiebedarf ist der Endenergiebedarf einschließlich der Verluste in allen Vorketten. Der Primärenergiebedarf weist einen erneuerbaren (PEB<sub>em</sub>) und einen nicht erneuerbaren (PEB<sub>nen</sub>) Anteil auf.

**CO<sub>2</sub>**: Gesamte dem Endenergiebedarf zuzurechnende Kohlendioxidemissionen, einschließlich jener für Vorketten.

Alle Werte gelten unter Annahme eines normierten Benutzerverhaltens. Sie geben den Jahresbedarf pro Quadratmeter beheizter Brutto-Grundfläche an.

Dieser Energieausweis entspricht den Vorgaben der OiB-Richtlinie 6 "Energieeinsparung und Wärmeschutz" des Österreichischen Instituts für Bautechnik in Umsetzung der Richtlinie 2010/31/EU über die Gesamtenergieeffizienz von Gebäuden und des Energieausweis-Vorlage-Gesetzes (EAVG). Der Ermittlungszeitraum für die Konversionsfaktoren für Primärenergie und Kohlendioxidemissionen ist 2004 - 2008 (Strom: 2009 - 2013), und es wurden übliche Allokationsregeln unterstellt.

"Gebäudeprofil Duo" Software, ETU GmbH, Version 5.1.0 vom 02.11.2018, [www.etu.at](http://www.etu.at)

# Energieausweis für Wohngebäude

OiB ÖSTERREICHISCHES  
INSTITUT FÜR BAUTECHNIK

OiB-Richtlinie 6  
Ausgabe: März 2015



## GEBÄUDEKENNDATEN

Brutto-Grundfläche	944,8 m <sup>2</sup>	charakteristische Länge	2,24 m	mittlerer U-Wert	0,31 $\frac{W}{m^2 \cdot K}$
Bezugs-Grundfläche	755,9 m <sup>2</sup>	Heiztage	188 d	LEK <sub>T</sub> -Wert	22,24
Brutto-Volumen	2.929,6 m <sup>3</sup>	Heizgradtage	3747 K·d	Art der Lüftung	Fensterlüftung
Gebäude-Hüllfläche	1.309,4 m <sup>2</sup>	Klimaregion	Region SB	Bauweise	schwer
Kompaktheit(A/V)	0,45 m <sup>-1</sup>	Norm-Außentemperatur	-12,8 °C	Soll-Innentemperatur	20,0 °C

## ANFORDERUNGEN (Referenzklima)

Referenz-Heizwärmebedarf	32,8 kWh/m <sup>2</sup> a	erfüllt	HWB <sub>Ref,RK</sub>	26,8 kWh/m <sup>2</sup> a
Heizwärmebedarf			HWB <sub>RK</sub>	26,8 kWh/m <sup>2</sup> a
End-/Lieferenergiebedarf	90,8 kWh/m <sup>2</sup> a	erfüllt	E/LEB <sub>RK</sub>	64,7 kWh/m <sup>2</sup> a
Gesamtenergieeffizienz-Faktor			f <sub>GEE</sub>	0,63
Erneuerbarer Anteil		erfüllt		

## WÄRME- UND ENERGIEBEDARF (Standortklima)

Referenz-Heizwärmebedarf	27.656 kWh/a	HWB <sub>Ref,SK</sub>	29,3 kWh/m <sup>2</sup> a
Heizwärmebedarf	27.656 kWh/a	HWB <sub>SK</sub>	29,3 kWh/m <sup>2</sup> a
Warmwasserwärmebedarf	12.070 kWh/a	WWWB	12,8 kWh/m <sup>2</sup> a
Heizenergiebedarf	48.762 kWh/a	HEB <sub>SK</sub>	51,6 kWh/m <sup>2</sup> a
Energieaufwandszahl Heizen		e <sub>AWZ, H</sub>	1,23
Haushaltsstrombedarf	15.519 kWh/a	HHSB	16,4 kWh/m <sup>2</sup> a
Endenergiebedarf	64.281 kWh/a	EEB <sub>SK</sub>	68,0 kWh/m <sup>2</sup> a
Primärenergiebedarf	112.073 kWh/a	PEB <sub>SK</sub>	118,6 kWh/m <sup>2</sup> a
Primärenergiebedarf nicht erneuerbar	48.940 kWh/a	PEB <sub>n.ern., SK</sub>	51,8 kWh/m <sup>2</sup> a
Primärenergiebedarf erneuerbar	63.133 kWh/a	PEB <sub>ern., SK</sub>	66,8 kWh/m <sup>2</sup> a
Kohlendioxidemissionen (optional)	9.972 kg/a	CO <sub>2</sub> <sub>SK</sub>	10,6 kg/m <sup>2</sup> a
Gesamtenergieeffizienz-Faktor		f <sub>GEE</sub>	0,66
Photovoltaik-Export		PV <sub>Export, SK</sub>	

## ERSTELLT

GWR-Zahl		ErstellerIn	
Ausstellungsdatum	05.04.2019	Unterschrift	
Gültigkeitsdatum	04.04.2029		

**AICHHOLZER**  
ENGINEERING GMBH  
A-9800 Spittal/Drau 10. Oktober-Straße 12  
+43 676 4793114 office@aichholzer-zt.at

Die Energiekennzahlen dieses Energieausweises dienen ausschließlich der Information. Aufgrund der idealisierten Eingangsparameter können bei tatsächlicher Nutzung erhebliche Abweichungen auftreten. Insbesondere Nutzungseinheiten unterschiedlicher Lage können aus Gründen der Geometrie und der Lage hinsichtlich ihrer Energiekennzahlen von den hier angegebenen abweichen.

"Gebäudeprofi Duo" Software, ETU GmbH, Version 5.1.0 vom 02.11.2018, www.etu.at

## Energiebedarfsberechnung nach OIB-Richtlinie 6

- für Gebäude mit normalen Innentemperaturen -

Objekt Wald\_Seeresidenz Pörschach A  
Haus A  
Hauptstraße 124  
9210 Pörschach am Wörthersee

Auftraggeber Firma Wald&Seeresidenz Errichtungs GmbH  
Völkermarkterring 14  
9020 Klagenfurt

Aussteller Aichholzer Engineering GmbH

10. Oktoberstraße 12

9800 Spittal/drau

Telefon : 0676 4793114

Telefax :

e-mail : office@aichholzer-zt.at

05.04.2019

(Datum)

**AICHHOLZER  
ENGINEERING GMBH**

A-9800 Spittal/Drau 10. Oktober-Straße 12

43 676 4793114 office@aichholzer-zt.at

(Unterschrift)