JPG Office
St. Jakober Straße 1
9020 Klagenfurt

Investment in bester Frequenzlage

Hauptmieter BKS mit 20 jährigem Mietvertrag

OBJEKT:

- Büroflächen von 55m² bis 360m²
- Mietfläche Gesamt: 1.375m²
- Anzahl Büros: 7
- Anzahl Tiefgaragen Plätze: 29

GRUNDSTÜCK:

- Grundfläche: 2.112m²
- Lage: Klagenfurt Ost
- St. Jakober Straße 1
- Anzahl Freistellplätze: 16
- DTV > 32.000

Jahresmiete netto	**€ 231.070,-**
Rendite	**4,5%**
Verkaufspreis	**auf Anfrage**